附件一

自由黨立法會議員張宇人

就涉及飲食業界的紓困措施附加和跟進建議

2020 年 2 月 17 日

自 2019 年修例風波以來，加上最近新型冠狀病毒肺炎持續，本港飲食業界現正處於前所未有的深淵，影響比起 2003 年沙士更嚴峻。本人與飲食業界自農曆新年後一直保持緊密聯繫，並就是次疫情向財政司司長遞交「附加意見」，**希望政府能延長或加碼原有四輪的紓困措施，另有 7 項新建議，包括補貼煤氣費、百分百擔保出糧計劃等，期望司長能將以下建議考慮納入新一份《財政預算案》，助業界渡過今次難關（詳情請參閱下表）。**

延展去年推行的四輪紓困措施：

首輪紓困措施建議

紓困措施	初步建議
● 寬減 2018/19 年度百分百的利得稅，上限為 2 萬元	延長至 2019/20；並提升**上限至 5 萬元**
● 寬免 2019/20 年度的商業登記費	延長至 2020/21
● 在「中小企融資擔保計劃」下推出新的九成信貸擔保產品	不限於初創，開放給有需要的企業申請
● 「中小企融資擔保計劃」下的「八成信貸擔保產品」可申請延遲償還本金最多六個月，期滿後有需要可申請續期，最長為 12 個月	延長續期至 24 個月
● 普通食肆、海上食肆、小食食肆及工廠食堂牌照及暫准牌照新申請或續期費用	延長有關措施
● 豁免新鮮糧食店牌照及暫准牌照新申請或續期費用一年 ● 豁免烘製麵包餅食店、燒味及鹵味店及綜合食物店牌照新申請或續期費用一年 ● 豁免食物製造廠、冰凍甜點製造廠、奶品廠及凍房牌照新申請或續期費用一年	豁免期擴至兩年
● 豁免酒牌新申請或續期費用一年	豁免期擴至兩年

● 豁免限制出售食物許可證新申請或續期費用一年	豁免期擴至兩年
● 豁免屠房牌照續期費用一年	豁免期擴至兩年
● 豁免海魚養殖業牌照批出或續期費用及飼養禽畜牌照續期費用一年	豁免期擴至兩年
● 豁免工商業污水附加費一年	豁免期擴至兩年
● 凍結政府收費：按收回成本原則釐定的各項政府收費	延長有關措施

第三輪紓困措施建議

紓困措施	**初步建議（可討論）**
● 將八月中宣布向政府產業署出租食肆及零售商店提供 50%的租金寬減措施，擴闊至包括超級市場、超級商店、購物商場和自動售賣機位，為期 6 個月	提供 80%的租金寬減措施，為期 18 個月
● 向康樂及文化事務署（康文署）轄下公眾收費停車場、餐飲和零售場所營運者提供 50%的租金寬減，為期 6 個月，受惠的餐飲場所包括咖啡休息室、普通食肆、小食亭／小食食肆、茶館、快餐亭和餐飲業露天座位；零售場所則包括商店、自動售賣機位和單車租賃亭。	提供 80%的租金寬減措施，為期 18 個月
● 向地政總署轄下大部分更改地契條款作社區及商業用途的短期和臨時豁免書持有人，提供 50%的豁免書費用寬減，為期 6 個月，主要受惠行業包括倉庫及物流、零售及餐飲、工場等	提供 80%的租金寬減措施，為期 18 個月
● 進一步優化「發展品牌、升級轉型及拓展內銷市場的專項基金」及「中小企業市場推廣基金」，並提供額外注資，以及在「中小企融資擔保計劃」下推出新的**九成信貸擔保產品**	政府應為中小企貸款提供百分百擔保，並因應現時利息過高，而須參考漁業貸款等安排，提供低至

	1 厘息率，並由政府官員作出積極的協調以掃除障礙，幫助他們資金週轉。

第四輪紓困措施建議 (措施有效至 2020 年 3 月底)

紓困措施	初步建議（可討論）
● 減免非住宅用戶 75%水費及排污費，上限分別為 20,000 元及 12,500 元	由為期四個月延長至為期十二個月；**上限提升至 30,000 元及 22,500 元**
● 補貼非住宅用戶電費，上限為 5,000 元，為期四個月	由為期四個月延長至為期十二個月；**上限提升至 20,000 元**
● 寬減非住宅物業差餉，由每季 1,500 元上調至 5,000 元	由為期四個月延長至為期十二個月；**上限提升至 10,000 元**
● 就 2018/19 課稅年度，利得稅、薪俸稅及個人入息課稅納稅人如有需要可申請分期繳付稅款，在獲批准時，相關的未繳稅款可獲豁免加徵附加費，為期不超過 1 年	繼續延展措施

其他 7 項新建議：

1. 補貼煤氣費 ● 為期 12 個月，每月上限 10,000 元 ● 涉及金額約 9 億 6000 萬
2. 百分百擔保出糧計劃 ● 當局應考慮重新推出類似沙士時期曾推行的信貸擔保計劃，為中小企申請者提供「百分百擔保出糧計劃」，提供百份百擔保及免息的優惠，讓業界 用作支付僱員的薪酬，好讓中小企不單可以安然渡過今次事件所

帶來的負面影響，也有助保障僱員免於失業。

3. 資助僱主 6 個月強積金供款

- 為飲食業界中小企支付本年度 2 月至 8 月強積金的公司供款，此措施可以減輕中小企人工開支負擔
- 總金額約 1.8 億

4. 加速貸款審批 增加現金流

- 建議政府迅速為中小企提供免擔保、免利息、特長還款期的貸款，不經銀行發放，由政府成立部門，簡化程序，加速審批，為中小企提供緊急的流動資金。

5. 放寬按揭比率

- 商戶可用物業做按揭，加大現時只得 5 成的按揭比率，如有物業做按揭，銀行可將按揭比率提升至 6 成，政府擔保 3 成，共做 9 成按揭，增加商戶現金流

6. 向飲食業車隊提供燃料費補貼

- 為期 12 個月
- 向飲食業車隊提供燃料費補貼，液化石油氣補貼每公升 2 元
- 向飲食業車隊發還 1/2 開支
- 一筆過提供 10, 000 元補貼

7. 向零售批發、飲食店鋪提供 20,000 元現金資助

- 當中包括資助業界買防疫產品，例如口罩、消毒液等等
- 當局應向全港每家零售、飲食店鋪(按商業登記證/食環署各項牌照/食環署登記小販牌照所註明的業務為準)提供一次性的 20,000 元的現金資助，但連鎖集團店鋪亦以一家為上限，以紓解當前的困境。